



Tartu Linnavalitsus  
Ruth.Plakk@raad.tartu.ee

Teie 12.03.2019 nr 9-3.2/DP-18-017

Meie 23.05.2019 nr 1.10-17/19-0042/3984

### **Väike kaar 33 kinnistu detailplaneeringu algatamisest**

Saatsite Majandus- ja Kommunikatsiooniministariumile (MKM) kirja Tartu linnas Tammelinna linnaosas asuva Väike kaar 33 kinnistu (kinnistu registriosa nr 59303, katastritunnus 79504:004:0020) detailplaneeringu algatamise tingimuste kohta eesmärgiga määrata Väike kaar 33 kinnistule ehitusõigus nelja viljamahuti rajamiseks ja olemasolevate hoonete rekonstrueerimiseks, laiendamiseks ja/või uute hoonete püstitamiseks, samuti kinnistul asuva raudteeharu likvideerimiseks.

AS Operail on Tartu Linnavalitsusele 16.04.2019. a saadetud vastuskirjas nr 1-4.1/322-1 juhtinud tähelepanu, et raudteeharust loobumine kasvatab raskeliikluse koormust ja võib ära võtta võimaluse raskeliikluse koormuse vähendamiseks kõnealusel piirkonnas. Raudteeühendusest loobumine võib kasvatada raskeveokite hulka kesklinnas orienteeruvalt kuni 100 veoki võrra kuus.

Juhime tähelepanu, et raudteeseaduse § 39 lõikest 2 tulenevalt peab raudteeliikluse piiramine või sulgemine olema põhjendatud ja vältimatu. Väike kaar 33 kinnistul asuva raudteeharu likvideerimise eelduseks on, et AS Eesti Raudtee ja raudteeveo-ettevõtjad ei vaja enam seda raudteeharu raudteeveoks, manöövriröödeks või muuks raudteelaseks tegevuseks. Väike kaar 33 kinnistul paikneva raudteeühenduse katkestamine saab toimuda raudteeharu omaniku soovil ning Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti nõusolekul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Ando Leppiman

Keiu Käära  
6113007 Keiu.Kaara@fin.ee